

79

p. ref. Blecharczyk

URZĄD MIASTA I GMINY DUBIECKO

Wpłynęło dnia 29.07.2026

Nr 3618/2026 Podpis

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: BURMISTRZ MIASTA i GMINY DUBIECKO

2. RODZAJ PISMA¹⁾

☐ 2.1. wniosek do projektu aktu

☒ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾

☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

☒ 3.1. plan ogólny gminy

☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ NADANIE OPOWIEŚCIE STREFY SZ (STREFY WZŁOSIENIOWEJ) Z ZABUDOWĄ I MIEJSCOWOŚCIĄ JEDNORODU'NIĄ) O CIEKŁO DZIAKU NR 144 POKOJONEJ W MIEJSCOWOŚCI WIDMIEJE, PROPOZOWANA ZMIANA JEST UZASADNIOWA

INTEGRACYJNY WYKONKOWANIE PRZESTRZENNYCH I FUNKCYONALNYCH...
 BEZPOŚREDNIO Z PRZEDMIOTU DZIAŁU SANADUJE TEREN OBJĘTY
 STREFĄ SJ. DLA TEGO ROZSZERZENIE TĘJ STREFY BEZTĘ STANOWIŁO
 KONTYNUUM INTEGRACYJNEGO SPOŁOBY ZAGOSPODAROWANIA ORAZ ZAPŁAKI
 SPÓJNOŚĆ ROZWIĄZAŃ PLANIMETRYCZNYCH. PRZEDMIOTU A CIEŚĆ DZIAŁU PORIĄDA
 DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ, CO ZAPĘŁNIA WYMAGANIA PRAWIDŁOWEJ
 ORIENTACJI KONTYNUUM PLANIMETRYCZNEJ ZAPŁAKI DOKŁADNOŚCI
 POWAŻO DLA INTERESU WŁOŚCI ZAPĘŁNIA D WYMAGANIA
 DO TĘ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ BEZ POWOŁANIA NIEZASADNIWYCH
 7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.
 Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych: WZKŁON NA ROZBUDOWĘ

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	PLAN OGÓLNY GMINY DUBIECHÓ	181302-5-0006-54	☐ tak ☒ nie	KWADRANT OPOKŁĘCZENIE STREFY SJ W TĘ SPOŁOBY ABZ OBJĘTOŚĆ CIEŚĆ DZIAŁU NR 44 I 5 PROPOZYCYJNYM NA ZAWIĄZANIE GRAFICZNYCH OBSZARZE BĄDZ INNYCH.

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

WZKŁONIE O ZAPĘŁNIEŃ DOSTĘP ENERGETYCZNY I WYKONANIE PRACY

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: ...

Data: 24.07.2026r.



Zet. 1

LEGENDA:

- GRANICE DZIAŁKI NR 74 POŁOŻONEJ W HIEGRZCOWOLACH WIEŚ, Gm. DUBIECZKA
- ES CZĘŚĆ DZIAŁKI NR 74 OBYJĘTA ANIOŚMIEM O UŻECIU W STREFIE PLANIMetrycznej ORNAMENTY "PS" Tg. N

Układ współrzędnych mapy 1992 (EPSG 2180) X: 221807.58 Y: 744026.08 N: 49°48'50.06" E: 22°23'35.77" Aktualna Skala 1:5000

STREFIE NIELOFUNKCYJNEJ Z ZABUDOWĄ NIEZAKONIONĄ — PROPOZYCJĄ OBRAR

Przemysł, 06-05-2026 r.
26-H5/WZD/00925

L. dz. /PGED0462961KW26/ 2026



Sz. P.



Oświadczenie o zapewnieniu dostaw energii oraz warunkach przyłączenia dla obiektu budowlanego do sieci dystrybucyjnej.

Nazwa obiektu: budynek mieszkalny i budynek garażowo-gospodarczy.

Lokalizacja: miejscowość Wybrzeże, nr działki: 74.

Moc przyłączeniowa: 15 kW.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 29-04-2026 r. w sprawie zapewnienia dostawy energii elektrycznej **informujemy**, że istnieje możliwość dostawy energii elektrycznej dla przedmiotowego obiektu. Przyłączenie możliwe będzie po spełnieniu niżej wymienionych wymagań:

- złożeniu w siedzibie PGE Dystrybucja S.A. (wymienionej w nagłówku niniejszego pisma) kompletnego wniosku o określenie warunków przyłączenia,
- wybudowaniu przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia,

szczegółowy zakres prac niezbędnych do przyłączenia obiektu do sieci zostanie określony w warunkach przyłączenia, które zostaną wydane na podstawie złożonego wniosku. Przyłączenie realizowane będzie po spełnieniu warunków formalno-prawnych na zasadach określonych w umowie o przyłączenie.

Niniejsze oświadczenie jest ważne przez okres 1 roku od daty wydania.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Zamość
Rejon Energetyczny Przemysł



podpis, pieczęć

Wykonano w 2 egzemplarzach

1. Egzemplarz nr 1 – adresat

2. Egzemplarz nr 2 – a/a